



www.agencebaret.com

Téléphone 04 94 73 31 24

220 500 €

**Achat bastidon**

**5 pièces**

**Surface : 105 m²**

**Surface terrain : 110 m²**

**Année construction : 1948**

**Exposition : Sud**

**Eau chaude : Cumulus**

**État intérieur : Travaux à prévoir**

**Prestations :**

Cave (surf.): 16, Terrasse de surf. 11, WC indépendant, Nbre de baignoire : 1, Cheminée, Sans, Type de stationnement : garage, Proche des commodités, Sans vis à vis

**4 chambres**

**1 terrasse**

**1 salle de bain**

**2 toilettes**

**1 garage**

**1 cave**

**Informations légales**

220 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



Agence Baret

**Bastidon 424 Les Arcs**

Maison de village 105 m² habitable/garage 19 m²/Jardin 105 m² environ/Stationnement possible dans jardin 2 caves 1er étage : cuisine/séjour avec belle terrasse environ 12 m²/chambre/WC/Salle de bain 2ème étage : 3 chambres + pièce 7 m² Beau potentiel Idéalement située au cœur du village;

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B  
Document non contractuel - 18/12/2025



Agence Baret - 36 BD Gambetta - 83460 Les Arcs

Tél: 04 94 73 31 24 - [contact@agencebaret.com](mailto:contact@agencebaret.com)

RCS 422 854 687 RCS Draguignan Code NAF 6831Z - SIRET 422 854 687 00015 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet