



www.agencebaret.com

Téléphone 04 94 73 31 24

300 000 €

Achat maison de ville
7 pièces
Surface : 224 m²
Surface séjour : 24 m²
Année construction : avant 1948
Vue : Citadine
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A rénover
État extérieur : A rafraichir
Couverture : Tuiles
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
4 toilettes
2 parkings
1 cave



Maison de ville 441 Les Arcs

Maison de village traversante, occupée anciennement par un chirurgien dentiste
Rez-de-chaussée : une entrée sur la rue et place principale desservant un local anciennement destiné à usage médical (idéale profession libérale-Ancienne officine dentaire) composée d'une salle d'attente ,salle de soins , toilettes -
1er étage : un dégagement desservant une salle à manger, une cuisine, une chambre, un WC 2^e étage : un palier de dégagement desservant ,deux chambres, salle de bains, wc. un Balcon Nord. 3^e étage : Salon, cuisine, salle d'eau/WC Une terrasse tropézienne de 19 m² environ Jouissance exclusive de 2 places de stationnements Superficie totale habitable 225 m² environ très belle vue sur la Tour médiévale des Arcs Bon état Grande cave sous-sol

Informations légales

300 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 04/02/2026



Agence Baret - 36 BD Gambetta - 83460 Les Arcs

Tél: 04 94 73 31 24 - contact@agencebaret.com

RCS 422 854 687 RCS Draguignan Code NAF 6831Z - SIRET 422 854 687 00015 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet